

**OBRA : REFORMA DA RESIDÊNCIA OFICIAL DA PROMOTORIA DE
ITAITUBA**

DATA:18/05/11

Item	Descrição	Un	Quant	R\$ UNIT	TOTAL		
1 SERVIÇOS PRELIMINARES:							
1.1	Descupinização da estrutura do telhado	m²	308,10	4,38	1.349,48		
1.2	Imunização p/ madeira c/ carbolineum	m²	308,10	4,16	1.281,70		
1.3	Retirada de divisórias do Pavimento terreo	m²	78,36	5,67	444,30		
					Sub total =	R\$	3.075,48
2 PAVIMENTAÇÃO:							
	Elevação do piso do pavimento térreo em 30cm com camada						
2.1	niveladora e cimentado liso com juntas de dilatação (1x1M)	m²	308,10	63,27	19.493,49		
					Sub total =	R\$	19.493,49
3 PAREDES E VIVISORIAS							
3.1	Alvenaria de fechamento a cutelo (muro e sacada)	m²	23,25	28,95	673,09		
3.2	Divisória naval perfil em aço/miolo celular inclusive porta e ferragens	m²	48,61	78,00	3.791,58		
					Sub total =	R\$	4.464,67
3 REVESTIMENTO:							
3.1	Remoção de reboco	m²	111,77	4,03	450,43		
3.2	Remoção de revestimento cerâmico da fachada	m²	28,39	4,03	114,41		
3.3	Reboco impermeabilizante traço 1:6:2 (c/sika 1)inclusive emboço.	m²	154,27	17,90	2.761,43		
3.4	Recuperação de revestimento com ferragens expostas com limpeza, repintura e recomposição do revestimento existente	m²	14,23	22,30	317,33		
3.5	Lajota cerâmica PEI V (inclusive assentamento e rejunte) wc e depósito terreo	m²	33,90	69,95	2.371,31		
					Sub total =	R\$	6.014,91
4 COBERTURA:							
4.1	Recuperação total da cobertura em telha de fibrocimento e=6mm com substituição de pernambucas e ripas danificadas , troca de telhas quebradas e recuperação de encaixamento, incluindo andaimes metálicos	m²	308,10	57,54	17.728,07		
4.2	Recuperação da platibanda	m²	15,50	32,30	500,65		
					Sub total =	R\$	18.228,72
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA E TELEFONE:							
5.1	Instalação de ponto elétrico para Ar cond. Incl.tubul,cj airtop e fiação n	un	1,00	315,21	315,21		
5.2	Instalação de ponto de telefone no arquivo conf planta	un	1,00	76,19	76,19		
5.3	Revisão geral nas instalações elétricas incl. Substituição de peças cabos e quadros.	un	28,00	307,30	8.604,40		
					Sub total =	R\$	8.995,80
6 INSTALAÇÕES E APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS:							
6.1	Recuperação/confecção de caixas de passagem de águas pluviais inclusive tubulação	un	8,00	241,84	1.934,72		
6.2	Substituição de vaso/ lavatório e louças e metais wc terreo	un	1,00	615,30	615,30		
6.3	Ponto hidraulico (recuperação)	un	1,00	219,40	219,40		
6.4	Recuperação/confecção de rede de esgoto das áreas de serviço	ml	38,30	104,30	3.994,69		
6.5	Instalação de drenagem para ar condicionado	un	3,00	62,30	186,90		
					Sub total =	R\$	6.951,01
7 PINTURAS							
7.1	Acrilica fosca int/ext c/fdo preparador 3 dem. s/massa (reforma)	m²	411,84	13,96	5.749,29		
7.2	Acrilica fosca int/ext. c/massa e selador- 3 demãos	m²	188,92	22,44	4.239,36		
7.3	Pintura a óleo sobre ferro	m²	43,80	22,15	970,17		
					Sub total =	R\$	10.958,82
8 ESQUADRIAS:							
8.1	Substituição de porta de enrolar de acesso ao pavimento superior por porta em metalon galvanizado conforme projeto incl. Ret existente	m²	2,64	324,75	857,34		
8.2	Substituição de porta de enrolar do acesso ao pavimento terreo por portas em metalon galvanizado conforme projeto incl. Ret existente	m²	15,51	352,83	5.472,39		
8.3	Colocação de porta em madeira de lei maciça completa inclusive ferragens (conforme projeto)	m²	3,60	634,27	2.283,37		
8.4	Substituição de Venezianas/combongo por venezians de aluminio	m²	5,36	500,50	2.682,68		
					Sub total =	R\$	11.295,79
9 DIVERSOS:							
9.1	Limpeza geral com remoção plantas do telhado/paredes e de entulho resultante da obra	m²	389,30	4,85	1.888,11		
9.2	Recuperação da estrutura da caixa d` água inclusive revestimento e pintura PVA	un	1,00	638,45	638,45		
					Sub total =	R\$	2.526,56
					TOTAL GERAL:	R\$	92.005,24