

OBRA : REFORMA NAS INSTALAÇÕES DA PJ/RESIDÊNCIA DE OURÉM
LOCAL :OURÉM - PARÁ

DATA: 11/09/2009

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:					
1.1	Demolição manual de alvenaria de tijolo	2,76	m³	30,68	84,68
1.2	Demolição da estrutura de madeira da cobertura	57,20	m²	8,93	510,80
1.3	Remoção de telhas de barro	57,20	m²	5,93	339,20
1.4	Demolição de piso cimentado	29,24	m²	7,20	210,53
1.5	Remoção de entulho manualmente	24,00	m³	22,44	538,56
Total de DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:					1.683,76
2. MOVIMENTO DE TERRA:					
1.1	Escavação manual até 1,5 m	4,79	m³	19,23	92,11
Total de MOVIMENTO DE TERRA:					92,11
3. FUNDAÇÕES:					
3.1	Fundação corrida pedra preta, argamassa no traço 1:8	4,79	m³	318,44	1.525,33
Total de FUNDAÇÕES:					1.525,33
4. ESTRUTURA:					
4.1	Concreto armado Fck: 15 Mpa c/ forma de madeira branca (pilares e viga)	0,81	m³	1.558,38	1.262,29
4.2	Laje pré moldada	36,65	m²	66,94	2.453,35
Total de ESTRUTURA:					3.715,64
5. PAREDES E PAINÉIS					
5.1	Em tijolo de barro a singelo (incl. Empena do telhado)	82,87	m²	40,89	3.388,55
Total de PAREDES E PAINÉIS					3.388,55
6. COBERTURA:					
6.1	Estrutura em madeira de lei p/ telha de barro - pç aparelhada	57,20	m²	45,31	2.591,73
6.2	Cobertura em telha de barro planatex	57,20	m²	45,16	2.583,15
6.3	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumeeira)	18,00	ml	5,33	95,94
Total de COBERTURA:					5.270,82
7. IMPERMEABILIZAÇÕES:					
7.1	Argamassa de cimento e areia 1:2 p/ impermeabilização (e= 3 cm)	0,20	m³	566,67	113,33
7.2	Manta asfáltica c/ filme de alumínio (tipo III) sobre calha de concreto	6,60	m²	49,34	325,64
Total de IMPERMEABILIZAÇÕES:					438,98
8. PAVIMENTAÇÃO					
8.1	Camada regularizadora	29,67	m²	17,77	527,24
8.2	Piso em Porcelanato polido de 40x40 cm	29,67	m²	131,52	3.902,20
Total de PAVIMENTAÇÃO					4.429,43
9. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS:					
9.1	Rodapé em Porcelanato polido h=7 cm	30,60	ml	21,32	652,39
9.2	Soleira em granito preto polido e = 3cm	0,41	m²	220,13	90,25
9.3	Peitoril em granito preto polido e = 3cm	0,72	m²	220,13	158,49
Total de RODAPÉ, SOLEIRA E PEITORIL					901,14
10. REVESTIMENTOS					
10.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	160,72	m²	4,99	801,99
10.2	Reboco com argamassa no traço 1:6:2	160,72	m²	19,47	3.129,22
Total de REVESTIMENTOS					3.931,21

11. ESQUADRIAS:					
11.1	Porta em madeira de lei incluindo caixilho, aduela e alizar tipo P1 de 0,80 x 2,10 m e ferragens	2,40	m²	593,87	1.425,29
11.2	Esquadria de madeira com venez. Móveis com caix., aduela e alizar	7,20	m²	526,92	3.793,82
11.3	Ferragens p/ porta externa 1 fl.	3,00	cj	106,55	319,65
11.4	Ferragens p/ janela 2 fl. (c/ cremone)	3,00	cj	71,15	213,45
11.5	Grade de ferro de 1/2" (incl. Pintura anticorrosiva) de 02 portas e 03	10,56	m²	152,26	1.607,87
Total de ESQUADRIAS:					7.360,08
12. FORRO:					
12.1	Forro em lambri de angelim (com barroteamento)	29,67	m²	87,98	2.610,37
Total de FORRO:					2.610,37
13. PINTURA					
13.1	Pintura acilica fosca int./ext. com massa e selador em 3 demãos	155,62	m²	22,44	3.492,11
13.2	Pintura em verniz poliuretânico sobre madeira (portas, janelas e forros)	53,29	m²	11,31	602,71
13.3	Pintura em esmalte sintético sobre ferro	10,56	m²	23,69	250,17
Total de PINTURA					4.344,99
14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS:					
14.1	Ponto de luz e força até 200 W	7,00	unid.	113,58	795,06
14.2	Tomada Universal 10A-250 V	7,00	unid.	13,01	91,07
14.3	Luminária com 04 lâmpadas fluoescenete de 32 W (sem fiação)	4,00	unid.	244,23	976,92
14.4	Ponto de lógica (incl. eletrod., cabo e conector)	2,00	unid.	243,48	486,96
14.5	Ponto elétrico estabilizado (incl. elet., cx., fiação e tomada) p/ computado	2,00	unid.	227,29	454,58
14.6	Interruptor simples de 02 teclas (s/ fiação)	2,00	unid.	17,16	34,32
14.7	Ponto p/ telefone (c/ eletroduto, cx., fiação e tomada)	2,00	unid.	52,20	104,40
14.8	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	1,00	unid.	225,97	225,97
14.9	Disjuntor 2P - 15 a 50A	2,00	unid.	91,20	182,40
14.10	Disjuntor 1P - 10 a 30A	2,00	unid.	15,17	30,34
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS:					3.382,02
15. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:					
15.1	Tubo em PVC 75 mm (c/ rasgo na alvenaria)	1,00	ml	18,55	18,55
15.2	Caixa em alvenaria de 80x80x80 cm c/ tpo. Em concreto	1,00	unid.	391,64	391,64
Total de INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:					410,19
16. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:					
16.1	Aparelho de Air-Split 12.000 BTU's instalado, incl. Instalação elétrica e hidráulica.	2,00	unid.	2.607,80	5.215,60
Total de INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:					5.215,60
17. LIMPEZA GERAL					
17.1	Limpeza geral e permanente da obra	29,67	m²	4,49	133,22
Total de LIMPEZA GERAL					133,22
TOTAL GERAL:				R\$ 48.833,44	