

TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA

Pelo presente instrumento, o **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARÁ**, por intermédio da 1ª e 3ª Promotoria de Justiça do Consumidor de Belém, neste ato representado pelas Promotoras de Justiça Dra. Regiane Brito Coelho Ozanan e Dra. Joana Chagas Coutinho, doravante designado **COMPROMITENTE**; de outro lado **RESTAURANTE CASA VERDE (LEINA KELLY PEREIRA FERREIRA EIRELI)** inscrito no CNPJ sob o nº: 37.866.212/0001-66 localizado na Ilha do Combu, s/n, no município de Belém/PA, devidamente representado por **LEINA KELLY PEREIRA FERREIRA**, brasileira, natural de Castanhal, empresária, com CPF sob o nº 634.877.722-72, e RG sob o nº 3032263 SSP/PA, residente e domiciliado na Ilha do Combu, s/n, no município de Belém/PA, telefone de contato: 91-99127-5903, e-mail: leina.ferreira25@gmail.com, doravante denominado **COMPROMISSÁRIO(A)**, de outro lado, têm entre si justo e acertado o seguinte:

CONSIDERANDO que incumbe ao Ministério Público, como instrumento da Política Nacional das Relações de Consumo, assegurar o respeito aos direitos dos consumidores, nos termos dos art.129, inc. III, da Constituição Federal; Art. 5º, inciso XXXII e art.82, inciso I, da Lei 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor- CDC);

CONSIDERANDO a necessidade de dotar toda a estrutura do estabelecimento comercial apropriada à prestação dos serviços de preparação (cozinha) e comercialização (demais espaços como espera, salão e banheiros) de alimentos, conforme o estabelecido na Lei das Edificações do Município de Belém/PA (Lei nº 7.400/1988);

CONSIDERANDO que o funcionamento de restaurantes depende de prévia vistoria no local, realizado pela Vigilância Sanitária do Município de Belém/PA, conforme estabelece o artigo 10 do Código de Posturas do Município de Belém/PA (lei nº 7.055/1977);

CONSIDERANDO a necessidade da higienização permanente de restaurantes, de forma a garantir segurança sanitária operacional contínua, conforme rol de situações

listadas no artigo 39 do Código de Posturas do Município de Belém/PA (Lei nº 7.055/1977);

CONSIDERANDO que nos termos do Art. 7º, IX, da Lei 8.137/90, constitui crime contra as relações de consumo vender, ter em depósito para venda ou de qualquer forma entregar matéria-prima ou mercadoria, em condições impróprias para o consumo;

CONSIDERANDO que nos termos do Art. 18 da Lei nº 8.078/90 são impróprios ao uso e consumo os produtos nocivos à vida ou à saúde, ou ainda, aqueles em desacordo com as normas regulamentares de fabricação, distribuição ou apresentação;

CONSIDERANDO a Resolução nº 216, de 15 de setembro de 2004- ANVISA que dispõe sobre o Regulamento Técnico de Boas Práticas para Serviços de Alimentação e versa sobre a necessidade de constante aperfeiçoamento das ações de controle sanitário na área de alimentos visando à proteção à saúde da população.

CONSIDERANDO que o Art. 225 da Constituição da República Federativa do Brasil prescreve que todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações;

CONSIDERANDO o Decreto do Estado do Pará nº 326 de 20/01/2012 que estabelece *requisitos higiênico-sanitários para a manipulação de Açaí e Bacaba por batedores artesanais, de forma a prevenir surtos com Doenças Transmitidas por Alimentos (DTA) e minimizando o risco sanitário, garantindo a segurança dos alimentos;*

CONSIDERANDO que o descumprimento da legislação referente aos produtos de origem animal, no aspecto administrativo, sujeita o infrator às sanções de advertências quando primário e não tiver agido com dolo e má - fé, multa nos casos em que não estiver compreendido nesta última, apreensão ou condenação da matéria - prima, suspensão de atividades e interdição total ou parcial do estabelecimento quando da inexistência de condições higiênico- sanitárias adequadas; além do pagamento de indenização pelo dano moral coletivo causado, no aspecto cível.

RESOLVEM

Celebrar o presente Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta, doravante denominado TERMO, com fundamento no art. 5º, § 6º, da Lei nº. 7.347, de 24 de julho de 1985 (Lei da Ação Civil Pública), alterado pelo art. 113, § 6º, da Lei nº. 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor), de conformidade com as cláusulas e condições que seguem.

CLÁUSULA PRIMEIRA- DO OBJETO

Este TERMO tem como objeto a regularização por parte da **COMPROMISSÁRIA** para sanar as deficiências apontadas no **RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA Nº 1069/2022** realizado pelo Grupo de Apoio Técnico Interdisciplinar do Ministério Público do Estado do Pará.

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS COMPROMISSOS

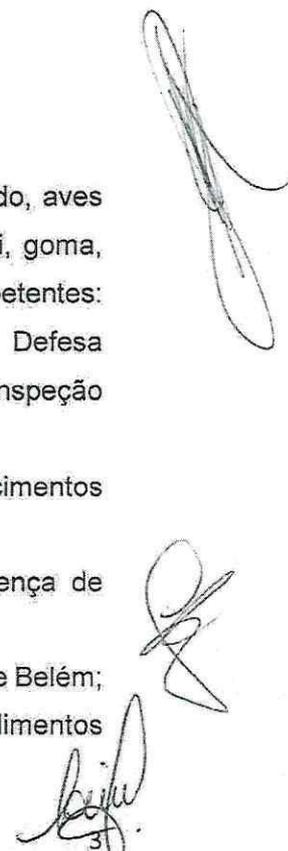
Em ajuste de conduta inquinada, obriga-se a compromissária a adotar as medidas a seguir descritas:

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA COMPROMISSÁRIA:

Obriga-se a **COMPROMISSÁRIA** a realizar nos prazos descritos abaixo:

I- PRAZO IMEDIATO

- I. 1. O estabelecimento só poderá adquirir produtos de origem animal (pescado, aves carne bovina, suína, leite e derivados, ovos, mel ou outros) e vegetal (tucupí, goma, farinha de tapioca e polpa de frutas) devidamente registrados nos órgãos competentes: Ministério da Agricultura Pecuária e Abastecimento (MAPA), Agência de Defesa Agropecuária do Estado do Pará (ADEPARA) e no Sistema Brasileiro de Inspeção (SISBI);
- I. 2 O açaí ofertado para os clientes deverá ser procedente de estabelecimentos registrados na Vigilância Sanitária de Belém;
- I. 3. Os estabelecimentos que beneficiarem o açaí deverão apresentar licença de funcionamento expedida pela Vigilância Sanitária de Belém;
- I. 4. Apresentar Licença Sanitária expedida pela Vigilância Sanitária Municipal de Belém;
- I. 5. Retirar todos os materiais em desuso e estranhos à manipulação de alimentos acumulados na cozinha e na área externa;



- I. 6. Não utilizar no preparo das refeições alimentos impróprios para o consumo humano, ou seja, com os caracteres sensoriais (cor, odor e aparência) alteradas;
- I. 7. Manter as instalações da área de manipulação de alimentos em condições higiênico-sanitárias apropriadas;
- I. 8. Acondicionar corretamente os utensílios utilizados na consumação do alimento, tais como pratos, copos e talheres, bem como os usados na manipulação dos alimentos em local protegido;
- I. 9. Apresentar carteira de saúde e de manipulador de alimentos de todos os colaboradores e diaristas;
- I. 10. Apresentar o certificado de controle de Pragas;
- I. 11. Armazenar os alimentos perecíveis em freezers / refrigerador separados por categoria de alimentos em embalagens adequadas e identificadas;
- I. 12. Não armazenar alimentos preparados com alimentos crus;
- I. 13. Não utilizar embalagem de produtos químicos, caixa de ovo, baldes de margarina, garrafas Pet's ou outros no preparo das refeições;
- I. 14. Substituir o óleo usado para realizar fritura sendo substituídos sempre que houver alteração evidente das características físico-químicas ou sensoriais, tais como aroma e sabor, e formação intensa de espuma e fumaça;
- I. 15. Durante a preparação dos alimentos deverão ser adotadas medidas a fim de minimizar o risco de contaminação cruzada;
- I. 16. Adquirir produtos de limpeza adequados, conforme descrito no Manual de Boas Práticas e Fabricação.

II- PRAZO DE 30 DIAS.

- II. 1. Substituir todos dos equipamentos oxidados, móveis de madeira e outros equipamentos de material que facilite a limpeza;
- II. 2. Substituir utensílios de madeira, amassados, oxidados, tábuas de corte sujas e com rugosidades;
- II. 3. Os manipuladores de alimentos durante a manipulação, preparo e distribuição das refeições deverão usar uniformes completo e equipamento de proteção individual compatível com a atividade;
- II.4. Os uniformes deverão ser lavados e acondicionados no estabelecimento;
- II.5. Armazenar os produtos saneantes em local reservado para essa finalidade;

II.6. Adquirir recipientes identificados e íntegros, de fácil higienização e transporte, em número e capacidade suficientes para conter os resíduos sólidos para a área de recreação e manipulação de alimentos;

II.7. Realizar o acondicionamento dos resíduos em coletores fechado em um espaço isolado da área de preparação/armazenamento dos alimentos, de forma a evitar focos de contaminação e atração de vetores e pragas urbanas.

V – PRAZO DE 180 DIAS

Encerrar as atividades do restaurante **CASA VERDE**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FISCALIZAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO TAC

O presente Termo de Ajustamento de Conduta será levado ao conhecimento do GATI/CAOTEC do Ministério Público do Estado do Pará e Vigilância Sanitária Municipal de Belém para que estes fiscalizem o cumprimento das subcláusulas.

CLÁUSULA QUARTA – DAS PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DOS COMPROMISSOS AVENÇADOS.

Transcorridos os prazos estipulados na subcláusula primeira, será requisitada a inspeção no local pelo **COMPROMITENTE** aos órgãos competentes, podendo essa inspeção ser realizada pela VISA ou pelos Técnicos do Ministério Público Estadual. Sendo constatado o descumprimento dos prazos, isolados ou cumulados, o(a) compromissário (a) será penalizado (a) com multa diária de R\$ **500,00 (quinhentos reais)**, que será revertida para o fundo de Reparelhamento do Ministério Público do Estado do Pará, cujo depósito deve ser realizado no banco do Estado do Pará (BAMPARÁ), Agência 028, conta corrente nº 180.170-8, conforme Recomendação do Procurador Geral de Justiça do Estado do Pará por meio do Ofício Circular nº018/MP/PGJ de 19/09/2007.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

As partes elegem o foro de Belém /PA competente para dirimir eventuais conflitos decorrentes do presente TERMO.

Estando as partes ajustadas e acordadas, alertadas para a validade do presente TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUITA como título executivo, nos termos que

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and a smaller one below it.

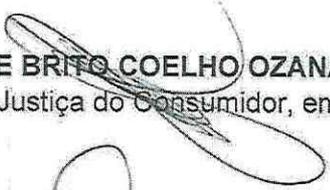


MINISTÉRIO PÚBLICO
DO ESTADO DO PARÁ

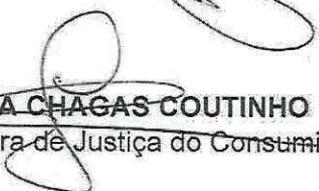
1ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA DO CONSUMIDOR

dispõe o art. 5º, § 6º, da Lei 7.347/85, vai o presente devidamente assinado pelos seus representantes, para que assim produza seus jurídicos e legais efeitos.

Belém (PA), 25 de outubro de 2022.


REGIANE BRITO COELHO OZANAN

1º Promotora de Justiça do Consumidor, em exercício.


JOANA CHAGAS COUTINHO

3ª Promotora de Justiça do Consumidor.


LEINA KELLY PÉREIRA FERREIRA

CPF: 634.877.722-72

Commissário (a)

PROMOTORIA DE JUSTIÇA DO CONSUMIDOR/BELEM

LISTA DOS PRESENTES - 25/10/2022

Audiência extrajudicial. Referência

Procedimento Administrativo nº 000074-11/2022

Casa Verde

(INÍCIO: 09h30)

	NOME	EMPRESA/ÓRGÃO	TELEFONE	EMAIL
1.	Regiane B. C. Ozorio	MP/PA	98455-5663	regiane@mppe.mp.br
2.	Beina Kelly Pereira		99127-5903	beina.pereira25@gmail.com
3.	Josua Chapas Coutinho	MP/PA	984556208	josua@mppe.mp.br
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				





**1º ADITAMENTO AO
 TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA
 SAJ: 09.2022.00000056-0**

Pelo presente instrumento, o **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARÁ**, por intermédio da 1ª Promotoria de Justiça do Consumidor de Belém, neste ato representado pela Promotora de Justiça Dra. Regiane Brito Coelho Ozanan, doravante designado **COMPROMITENTE**; de outro lado **RESTAURANTE CASA VERDE (LEINA KELLY PEREIRA FERREIRA EIRELI)** inscrito no CNPJ sob o nº: 37.866.212/0001-66 localizado na Ilha do Combu, s/n, no município de Belém/PA, devidamente representado por **LEINA KELLY PEREIRA FERREIRA**, brasileira, natural de Castanhal, empresária, com CPF sob o nº 634.877.722-72, e RG sob o nº 3032263 SSP/PA, residente e domiciliado na Ilha do Combu, s/n, no município de Belém/PA, telefone de contato: 91-99127-5903, e-mail: leina.ferreira25@gmail.com, doravante denominado **COMPROMISSÁRIO(A)**, de outro lado, têm entre si justo e acertado o seguinte:

CONSIDERANDO que os prazos pactuados no TAC formalizado nos autos já se encontram vencidos;

CONSIDERANDO as informações prestadas pela Requerida em audiência datada de 21.11.2023, informando que **mudou sua cozinha para uma nova área**, toda em alvenaria, forrada e lajotada, promovendo as adequações das pendências apontadas pelo GATI/MPPA, em vistoria realizada em maio de 2023. Contudo, informou que diante da crise financeira, irá encerrar as atividades do restaurante até o final de fevereiro de 2024;

CONSIDERANDO que a Requerida vem cumprindo o TAC firmado nos autos e solicitou a dilação do prazo para **encerrar as atividades do restaurante**,

R E S O L V E M

Celebrar o presente ADITAMENTO ao Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta, com fundamento no art. 5º, § 6º, da Lei nº. 7.347, de 24 de julho de 1985 (Lei da Ação Civil Pública), alterado pelo art. 113, § 6º, da Lei nº. 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor), de conformidade com as cláusulas e condições que seguem.

CLÁUSULA PRIMEIRA- DO OBJETO

Este **TERMO** tem como objeto a regularização por parte da **COMPROMISSÁRIA** para sanar as deficiências apontadas no **RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA** realizado pelo Grupo de Apoio Técnico Interdisciplinar do Ministério Público do Estado do Pará.

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS COMPROMISSOS

Em ADITAMENTO ao TAC firmado nos autos, obriga-se a compromissária a adotar as medidas a seguir descritas:

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA COMPROMISSÁRIA:

Obriga-se a **COMPROMISSÁRIA** a realizar nos prazos descritos abaixo:

I- **PRAZO até o dia 28 de fevereiro de 2024.**

I 1. Encerrar as atividades do restaurante CASA VERDE.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – DA MANUTENÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO TAC FIRMADOS NOS AUTOS

As partes reconhecem a validade e vigência das demais cláusulas firmadas no TAC originário.

Belém (PA), 21 de novembro de 2023.

REGIANE BRITO COELHO OZANAN

1ª Promotora de Justiça do Consumidor, em exercício.

Leina Kelly P. Ferreira

LEINA KELLY PEREIRA FERREIRA

CPF: 634.877.722-72

Compromissário (a)

PROMOTORA DE JUSTIÇA DO CONSUMIDOR - FEM

LISTA DOS PRESENTES - 21/11/2023
Audiência extrajudicial. Referência

Procedimento Administrativo nº 09.2022.00000056-0
(INÍCIO: 09h00)

(PREENCHER EM LETRA DE FORMA)

	NOME	EMPRESA/ÓRGÃO	TELEFONE	EMAIL
1.	Leina Kelly P. Ferreira	Rua. Casa Verde	9127-5903	leina.junior@gmail.com
2.	Regiane B. C. Oliveira	mp/PA	98455-5663	regiane@mp.pa.mp.br
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

